

Előterjesztés

1. sz. módosítás

A 109/9 hrsz-ú, jelenleg zöldterület besorolású, önkormányzati tulajdonú területen az önkormányzat pihenőhelyet, piacteret, falubusz gépkocsi tárolót, és tűzrakó kíván elhelyezni a hozzá tartozó vizesblokkal és elsősegély nyújtó hellyel. A terület jelenlegi besorolása a ezen építmények és funkciók elhelyezéséhez nem megfelelő.

A területet tervezett funkciójának megfelelően a szerkezeti terven különleges parkoló, piactér területbe javasolt átsorolni.

Módosítás oka:

Az önkormányzat a tulajdonában lévő 109/9 hrsz-ú területet tartja a legalkalmasabbnak a kiszolgáló funkciók elhelyezésére. A szerkezeti tervi besorolás ezt nem teszi lehetővé, ezért szükséges a terület különleges parkoló, piactér területté történő átsorolása.

A módosítás célja:

A köztéri funkciók kialakíthatóak legyenek az - előzetes vizsgálatok alapján - legalkalmasabbnak talált helyszínen.

A módosítás hatása:

A különleges terület nem lesz zavaró hatással a lakóterületekre. A terület jelenleg zöldterületként szerepel a község szerkezeti tervén, valójában a településközponti vegyes területhez csatlakozó különleges területen a szolgáltatások megvalósítása a célja a közösségnek.

2. sz. módosítás

Az önkormányzat kerékpárút kialakítása mellett döntött a Szabadság utcával párhuzamosan, melyet az utca melletti 078/16, 078/17, 078/18, 0107/1 hrsz-ú telkek északi részének közúti közlekedési területté módosításával kíván megvalósítani. A területen kerékpármosó és a szükséges vizesblokk is elhelyezésre kerül.

A területet tervezett funkciójának megfelelően a szerkezeti terven közúti közlekedési területbe javasolt átsorolni.

Módosítás oka:

Az önkormányzat a Szabadság utca déli oldalával határos 078/16, 078/17, 078/18, 0107/1 hrsz-ú telkek az úttal párhuzamos 1-2 m széles sávját tartja a legalkalmasabbnak a kerékpárút elhelyezésére. A szerkezeti terven ezt közúti közlekedési övezetbe sorolással lehet megvalósítani.

A módosítás célja:

A kerékpárút kialakítható legyen az - előzetes vizsgálatok alapján - legalkalmasabbnak talált helyszínen.

A módosítás hatása:

A kerékpárút az előírásoknak megfelelő minőségben és méretben ad helyet a biztonságos kerékpáros közlekedésnek az útszakaszon.

Határozati javaslat

Dunaszentpál Község Önkormányzatának képviselő-testülete támogatja a 109/9 hrsz-ú zöldterület besorolású terület különleges parkoló, piactér területté történő átsorolását.

Dunaszentpál Község Önkormányzatának képviselő-testülete támogatja a 078/16, 078/17, 078/18 és a 0107/1 hrsz-ú telkek északi 1-2 m-es részének közúti közlekedési területté történő átsorolását.

Ez ügyben a településrendezési eszközök módosításának indítását támogatja.